# Conférence des Maires

## Construire & piloter
## un projet de rénovation énergétique

18 novembre 2026 à 18h00

Maureville

GOUVERNEMENT
Liberté
Égalité
Fraternité

FRANCE NATION VERTE
Agir - Mobiliser - Accélérer

PETR
Pays Lauragais

PETR
Pays Lauragais

# ORDRE DU JOUR

18h00 – 20h00

1. **Introduction**
2. **Enjeux** liés à la rénovation énergétique
3. **Construire & Piloter** un projet de rénovation énergétique
4. **RETEX** de la commune de MAUREVILLE
   *Échanges, questions réponses*
5. Les **Certificats d'Économies d'Énergie** (CEE) : principes et opportunités pour les collectivités
   *Échanges, questions réponses*
6. **Visite** du chantier de rénovation énergétique de Maureville

# Introduction

**Jean Marc BOUVIER**

Président du PETR du Pays Lauragais

# Enjeux liés à la rénovation énergétique

**Julie GOUËT**

Chargée de mission transition écologique

PETR du Pays Lauragais

# Sobriété des bâtiments : les enjeux du territoire

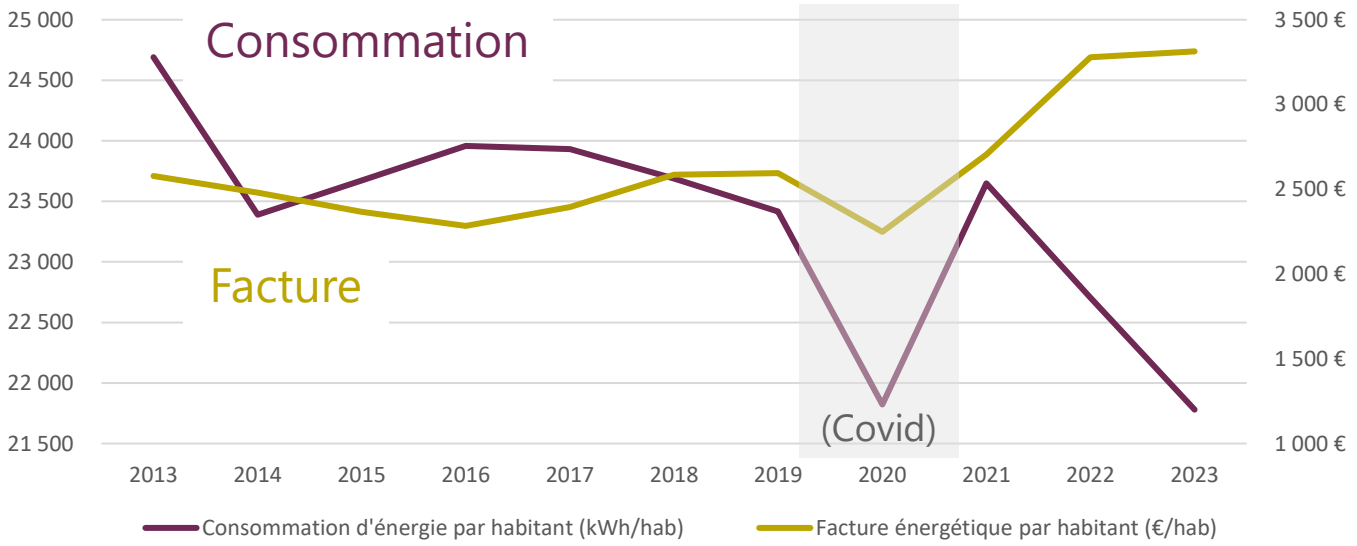
**Objectif : Territoire à Énergie POSitive en 2050**

**- 16%** 2030

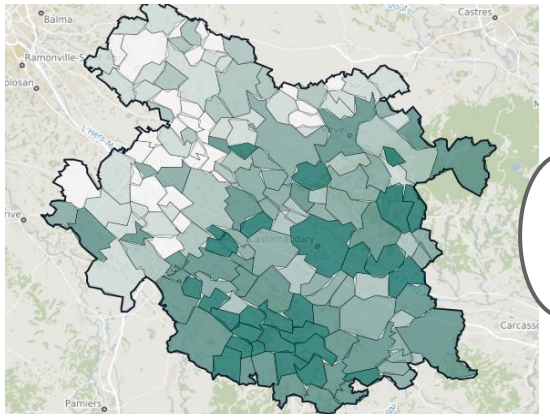
**-27%** 2050

- **2021-2050** = **- 637** GWh/an
- **2021-2030** = **- 148** GWh/an

- Consommation : un retour à la hausse à venir (2024-2025)
- Facture énergétique : Une augmentation constante et conséquente
- Des disparités fortes




**Facture énergétique / hab.** (2023)

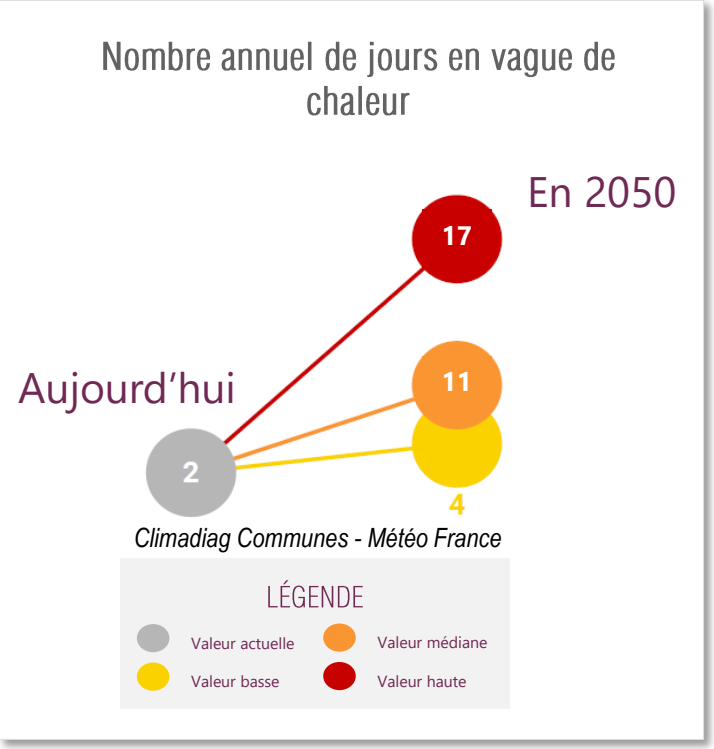


**3 313** €/hab.

Sources : ORCEO | Méthodologie

1 890 à 2 243 €/hab | 2 243 à 2 530 €/hab | 2 530 à 2 841 €/hab | 2 841 à 3 217 €/hab | 3 217 à 3 747 €/hab | 3 747 à 11 697 €/hab

# L’enjeu particulier du confort d’été







- Confort d’été : **trop souvent oublié** lors de rénovations thermiques
- Le réflexe climatisation : une **contre-performance énergétique, financière et environnementale**

**Rénovation = Retarder / éviter au maximum l’utilisation du climatiseur**

# Construire & Piloter un projet de rénovation énergétique

**Éric MORENO**

Animateur sobriété énergétique

PETR du Pays Lauragais

PETR
Pays Lauragais

## Sommaire

30 min


1. **Cadrage et enjeux** pour les élus
2. **Démarrer et structurer** le projet
3. **Acteurs, financements et mise en œuvre**
4. **Conclusion**

PETR
Pays Lauragais

## Sommaire

30 min


1. **Cadrage et enjeux** pour les élus
2. **Démarrer et structurer** le projet
3. **Acteurs, financements et mise en œuvre**
4. **Conclusion**

# Pourquoi la rénovation énergétique est un sujet stratégique aujourd'hui ?



- **Maîtrise des coûts** énergétiques
- **Amélioration du patrimoine** communal
- Répondre à la **règlementation**

# Cadre et enjeux



**COMPRENDRE**

les enjeux

**PRIORISER**

les besoins

**FINANCER**

les projets

**DÉCIDER**

en conscience

**RÉUSSIR**

# Rôle des élus



- **Compréhension** du projet
- Posture du **chef d'orchestre**
- Capacité d'**arbitrage** et **décision**
- **Soutien** et **mobilisation**

# Les pièges classiques

- Mal fixer les **priorités** du projet
- Risques de perdre des **subventions**
- Ne pas avoir une **vision à long terme**



PETR
Pays Lauragais

# Sommaire

30 min


1. Cadrage et enjeux pour les élus
2. **Démarrer et structurer le projet**
3. Acteurs, financements et mise en œuvre
4. Conclusion

# Étape 1 : La décision politique de lancer le projet

- Décision politique **claire**

- Clarification des **objectifs**



# Importance des décisions claires

Si vous ne définissez pas clairement vos besoins, d'autres les interpréteront pour vous.



**LE BESOIN RÉEL**

Rouge, avec des roues, une benne, pratique et pas cher...



**Ce que le Maître d'Ouvrage exprime**

**Ce que le Maître d'Œuvre décrypte**





**Ce que le Maître d'Œuvre décrit**

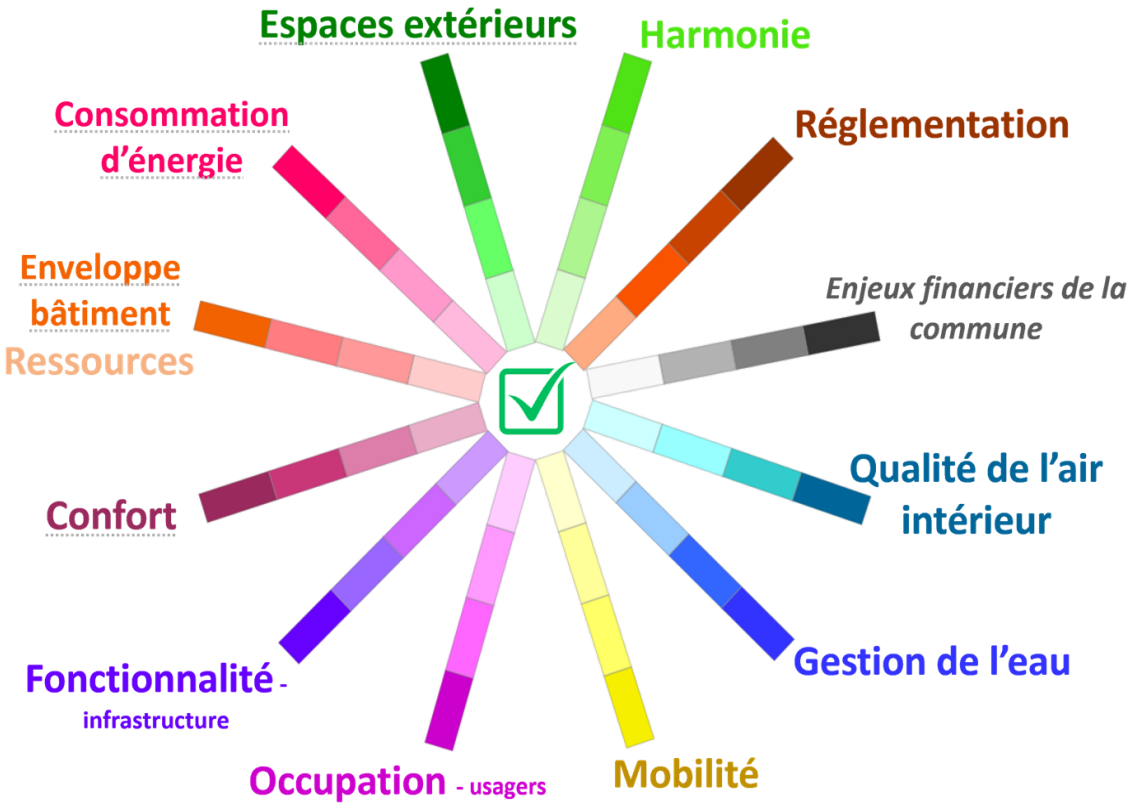


**Ce que le prestataire Interprète**



**FINALEMENT, CE QUI EST DÉVELOPPÉ**

# Étape 2 : Comprendre le bâtiment avant d'agir




**Outil pour clarifier & faire émerger les enjeux d'un projet** développé par l'AREC Occitanie et le programme BAOBAP,

- **Audits énergétiques** et diagnostics
- Interroger les **usages réels**
- Faire émerger les **enjeux**

# Étape 3 : définir une stratégie et prioriser




- **Scénarios** de rénovation
- **Choix éclairés** des élus
- **Approche globale** du patrimoine

PETR
Pays Lauragais

# Sommaire

30 min


1. Cadrage et enjeux pour les élus
2. Démarrer et structurer le projet
3. **Acteurs, financements et mise en œuvre**
4. Conclusion

# Les acteurs du projet et leurs rôles respectifs



**ÉLUS DÉCIDENT** ↔ **PETR DU PAYS LAURAGAIS ACCOMPAGNE ET SÉCURISE**

**BET DIMENSIONNE**
Analyse, études et solutions techniques

→

**ARCHITECTE CONÇOIT**
Conception du projet et intégration architecturale

→

**MAÎTRE D'ŒUVRE PILOTE**
Coordination des intervenants et suivi du chantier

→

**ENTREPRISES RÉALISENT**
Réalisation des travaux dans les règles de l'art

# Le PETR : Un rôle de « passerelle » vers les actions de l'ensemble des acteurs et partenaires



# Anticiper et sécuriser le montage financier




- **Approche stratégique** du financement
- Importance de l'**anticipation**
- **Décisions** financières **anticipées**
- **Coordination** technique et financière
- **Clarté** du projet

# Les pièges à éviter en phase de financement

- Risques des **aides sans vision**
- **Sous-estimation** du reste à charge
- **Mauvais phasage** des étapes



# Éclairage de la Région Occitanie :
# **Rénovation des bâtiments publics pour une meilleure performance environnementale**

**Emmanuelle TOUXAGAS**

Référente Territoriale

Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée

# LES AIDES RÉGIONALES

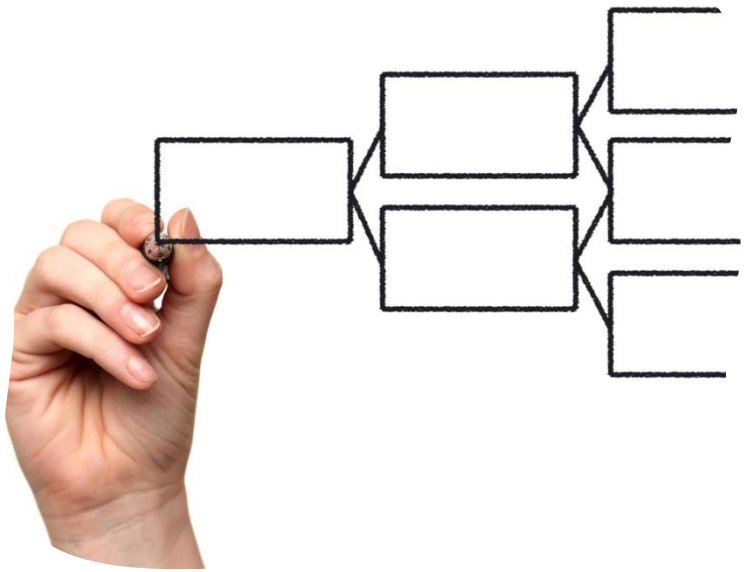
## POUR AMÉLIORER LE CONFORT THERMIQUE DES BÂTIMENTS PUBLICS A L'USAGE DES HABITANTS



| Dispositif | RENOVATION DES BATIMENTS PUBLICS POUR UNE MEILLEURE PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE |
|---|---|
| **Bénéficiaires** | Communes, EPCI, groupements de communes, syndicats mixtes, CCAS, CIAS, SEM, SPL.<br><br>*Sont exclues : les villes-centres des métropoles.* |
| **Condition spécifiques d'éligibilité** | Gain minimum de 40% sur la consommation énergétique<br><br>Sont exclus les bâtiments d'exploitations, générateurs de recettes, les bâtiments techniques communaux et intercommunaux, les Offices de Tourisme<br><br>La Région interviendra 1 seule fois sur un même ERP, sur une période de 6 ans. |
| **Taux d'intervention** | 10 à 20% des dépenses éligibles<br>(plafonnées à 200 k€) |
| **Dépenses éligibles** | Les fournitures et pose d'équipements/produits et ouvrages améliorant la performance énergétique |

- L'Agence régionale ENERGIES propose un Parcours Bâtiments Publics pour concrétiser la rénovation énergétique des bâtiments publics pour les communes de moins de 5 000 habitants

# Le film global d'un projet de rénovation énergétique



- La phase **amont**
- La phase **programmation**
- Le choix de la **maîtrise d'œuvre**
- Phase de **conception** et de **financement**
- Le choix des **entreprises**
- Phase de **réalisation**
- La phase de **suivi exploitation maintenance**




## PHASE AMONT
4 à 8 mois

*Vers la phase Programmation*

**Bilan patrimonial énergétique**

**Sobriété**
- Interroger les usages, les réglages, le retour utilisateur,
- la mutualisation,
- Les travaux en régie
- La cession €.

**CAUE**
Etude :
- Contour du projet,
- Éclairage des points importants,
- Première estimation €.

**Audit énergétique,**

**Diagnostics, DPE Logements,**

**Étude d'opportunités**

- Scénarios de travaux,
- Économies d'énergie avant et après travaux,
- Estimation financière (€) & économies d'énergie (kWh), par scénario.

**Décision** du maître d'ouvrage de lancer le projet

**Plan de financement estimatif**
*Première estimation du reste à charge*

*De la phase Amont*

**PHASE PROGRAMMATION**
2 à 4 mois

**Choix de la maîtrise d'œuvre**
2 à 3 mois

*Vers la phase conception*

**Rédaction de la consultation pour le marché de maîtrise d'œuvre.**

- Clarifier les besoins et les attentes.

**Validation du maître d'ouvrage**
Lancement de la consultation.

**Lancement de la consultation.**

**Recrutement de la maîtrise d'œuvre.**

Notification

*De la phase choix de MOE*

**PHASE CONCEPTION**
2 à 4 mois

**Choix des entreprises**
2 à 3 mois

*Vers la phase réalisation*

**Diagnostic**

**Esquisse**

**APS**
Avant projet sommaire

**APD**
Avant projet définitif

**Projet**

**Rédaction de la consultation du marché de travaux.**

Lancement de la consultation.

**Recrutement des entreprises.**

Notification

**Plan de financement consolidé**

**Plan de financement définitif**

**Demande de subventions**

**Étude éligibilité primes CEE**

À l'appui des devis

*De la phase choix des entreprises*

## PHASE DE RÉALISATION

.....

## EXPLOITATION MAINTENANCE

**Ordre de service.**

Début des travaux

**Exemple de contrôle :**

Test d'infiltrométrie

**Opération préalable à la réception**

**Commission de sécurité**

**Réception des travaux.**

**Montage du dossier de paiement des primes CEE**

À l'appui des factures

**Suivi des consommations.**

Appuyer l'appropriation du bâtiment par les utilisateurs.

# Sommaire

30 min


1. Cadrage et enjeux pour les élus
2. **Démarrer et structurer** le projet
3. Acteurs, financements et mise en œuvre
4. **Conclusion**

# Les erreurs fréquentes à éviter




- **Absence de diagnostic** approfondi
- **Manque d'accompagnement**
- Vision **court-termiste**
- **Mauvaise anticipation des usages**

# Les clés d’un projet réussi



- **Une préparation minutieuse**
- **Des partenaires compétents**
- **Une vision transversale des travaux**

# *En bonus, pour aller plus loin : 6 fiches pratiques téléchargeables*




Fiche 1 – **Travaux de rénovation énergétique : par où commencer ?**




Fiche 4 – **Marché de travaux de rénovation énergétique : éviter les erreurs courantes.**

[https://www.payslauragais.com/accompagner-et-financer-les-projets-locaux/maitrise-de-lenergie/](https://www.payslauragais.com/accompagner-et-financer-les-projets-locaux/maitrise-de-lenergie/)




Fiche 2 – **Outil : clarifier & faire émerger les enjeux d'un projet.**




Fiche 5 – **Subventions : comprendre les étapes d'une demande pour des travaux de rénovation énergétique.**




Fiche 3 – **Choisir sa maîtrise d'œuvre pour des travaux de rénovation énergétique**.

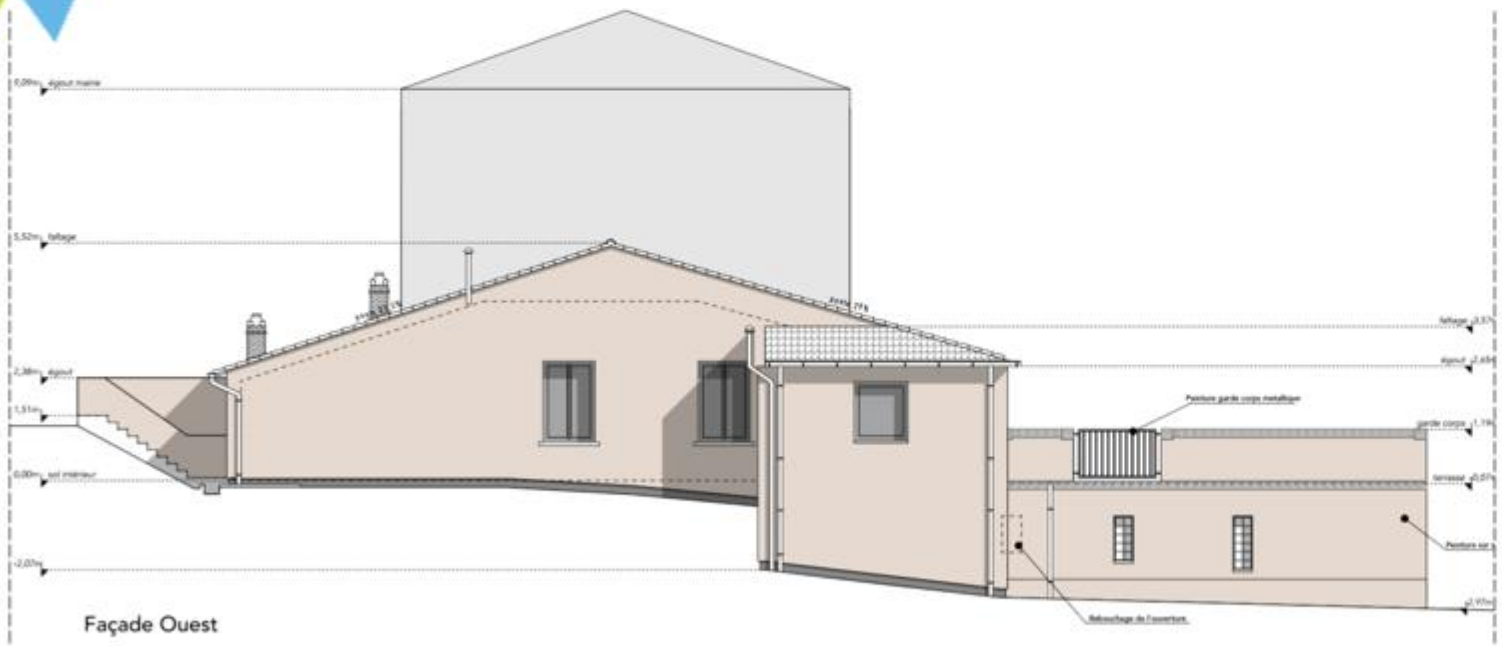



Fiche 6 – **Comprendre les primes CEE pour des travaux de rénovation énergétique.**

*Éric Moreno _ Animateur sobriété énergétique _ 06 08 97 48 44 – 04 68 60 56 54 _ eric.moreno@payslauragais.com*

# Retour d'expérience, salle des fêtes de Maureville

**Christian CROUX**
Maire de Maureville






# Des questions avant de passer à la suite ?



5 min

# Visite du chantier de la salle des fêtes de Maureville



*Adresse pour nous rejoindre :*

***Mairie de Maureville***

GOUVERNEMENT
Liberté
Égalité
Fraternité

FRANCE NATION VERTE
Agir - Mobiliser - Accélérer

PETR
Pays Lauragais

# Les certificats d'économies d'énergie (CEE)
## Principes et opportunités pour les collectivités

**Kamfeng TSUEN**

Chargée d'affaires secteur public

Société Hellio

hellio

GOUVERNEMENT
Liberté
Égalité
Fraternité

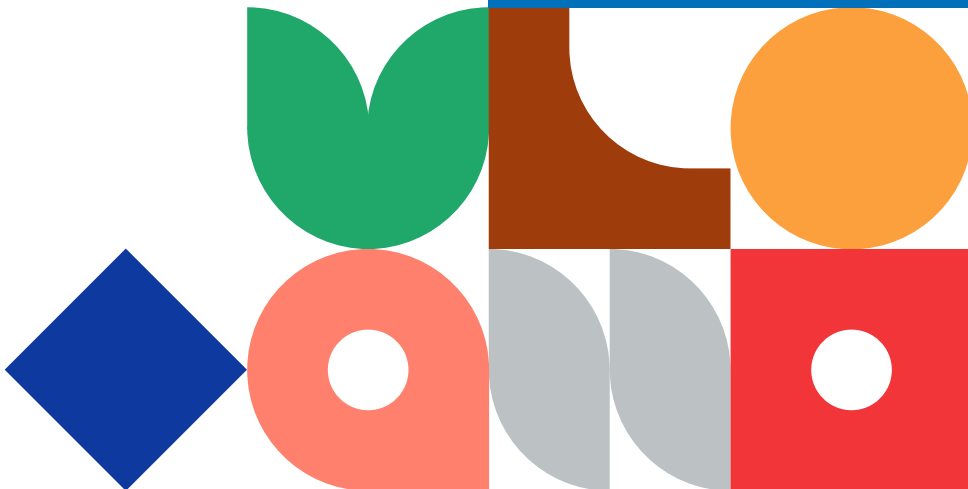
FRANCE NATION VERTE
Agir - Mobiliser - Accélérer

PETR
Pays Lauragais

# HELLIO SOLUTIONS
## Des solutions et un accompagnement personnalisé

Votre énergie a de l'impact

hellio



# Sommaire


1. Dispositif des CEE: explication et fonctionnement
2. Hellio : qui sommes-nous ?
3. Notre expertise dans le secteur public
4. Exemples de partenaires
5. Comment valoriser les CEE ?
6. Exemples d'opérations valorisées


Votre énergie a de l'impact

hellio

hellio

# Le dispositif CEE

## Orientations suivies par la France dans le cadre de la loi POPE en matière de Politique Énergétique

Loi POPE – Loi de Programmation fixant les Orientations de la Politique Énergétique

→ Réduction de la consommation d'énergie dans tous les secteurs : bâtiment, industrie, agriculture et transport

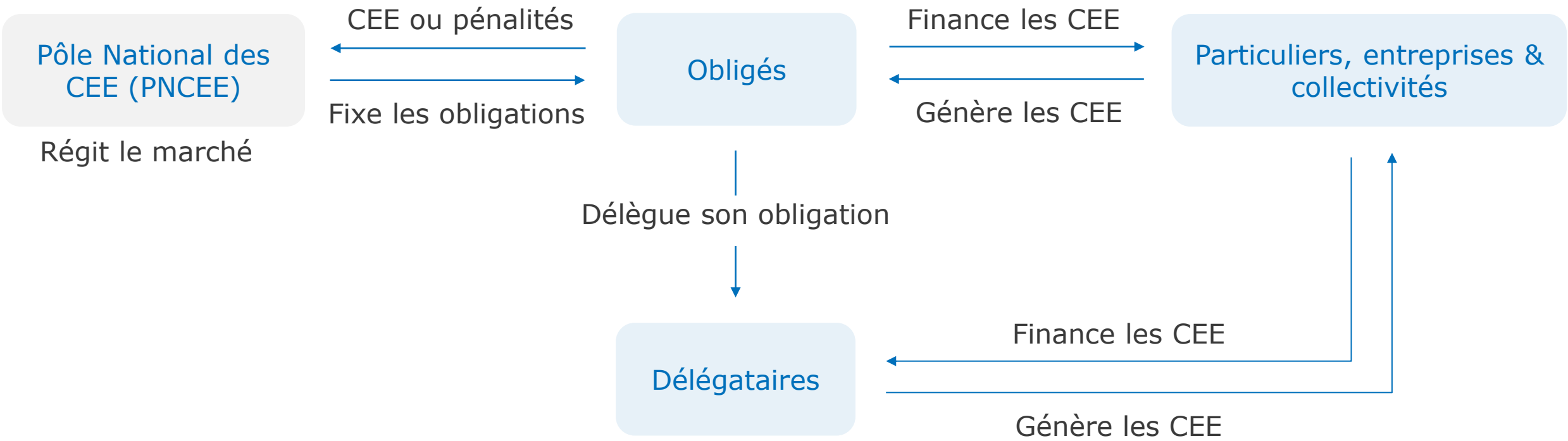
→ Division par 5 des émissions de GES et réduction de la consommation énergétique de 2 % par an

## Les énergéticiens légalement contraints de faire économiser de l'énergie sur des périodes pré-définies

E.Leclerc, Intermarché, ENGIE, TOTAL, EDF

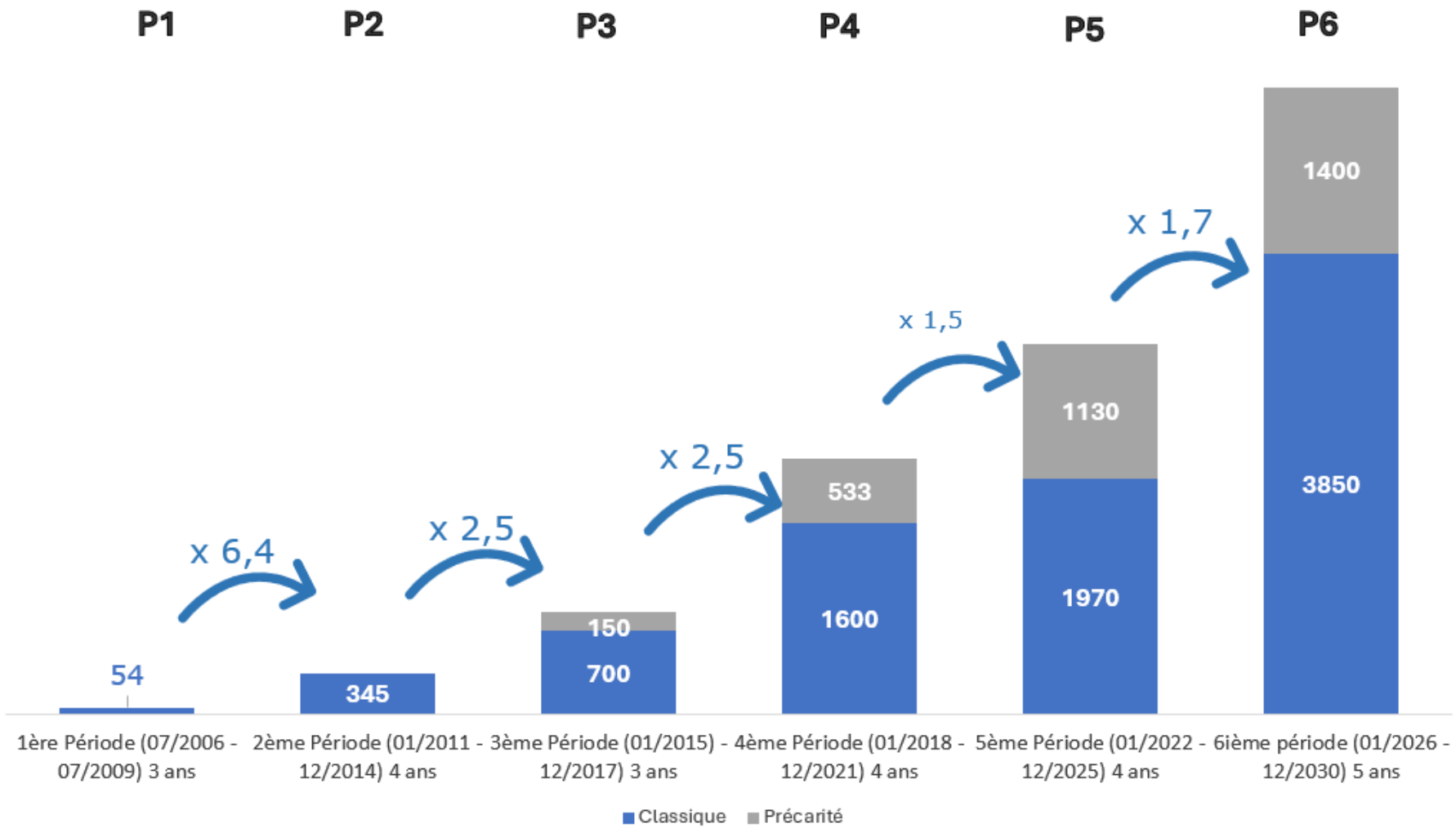
→ Principe du pollueur-payeur

# Le dispositif CEE, un levier pour la croissance verte : le principe du pollueur-payeur



hellio

# Le dispositif CEE




Création d'une unité dédiée :
le kilowattheure cumac

→ cumac : CUMulé & ACtualisé

→ Les CEE matérialisent le volume d'énergie économisé, exprimé en kilowattheure cumac

# Quelques points de vigilance : conditions d'éligibilité aux CEE

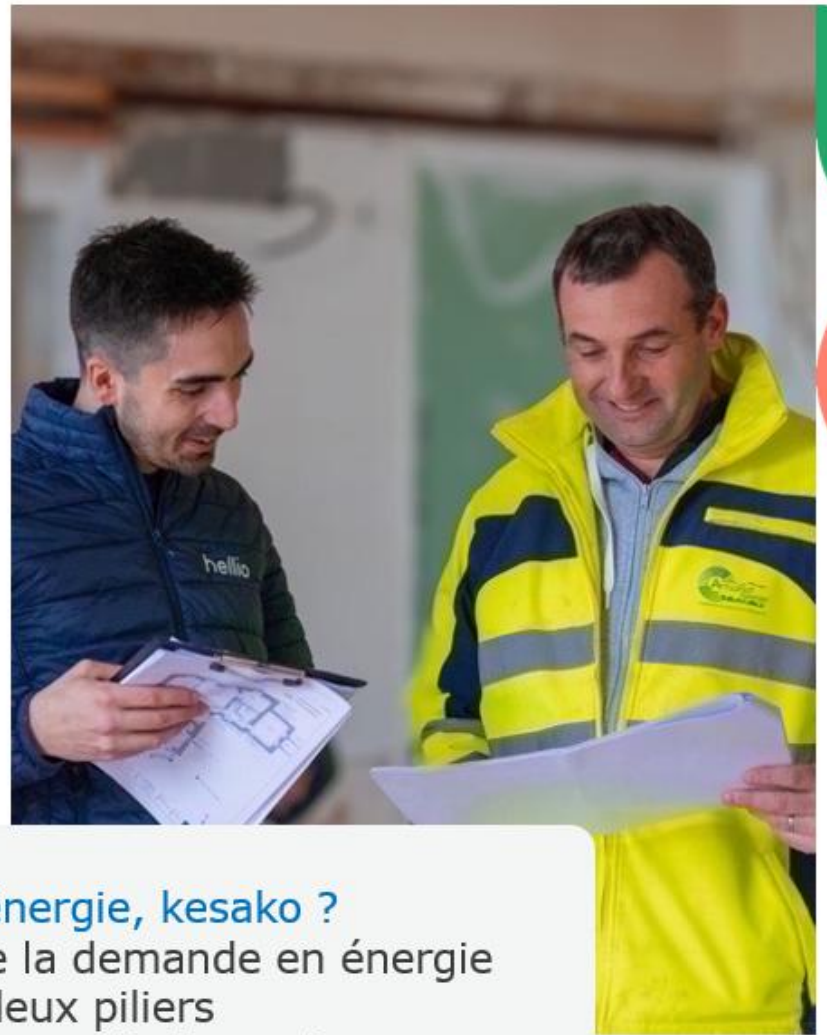
- **Changement de sectorisation :** Le passage d'un bâtiment tertiaire au secteur résidentiel est exclu du dispositif.
- **Certification de l'entreprise :** Pour le secteur résidentiel, l'entreprise réalisant les travaux doit obligatoirement être certifiée **RGE**.
- **Ancienneté et extensions :** Les travaux sur des extensions ne sont pas éligibles ; l'aide concerne uniquement les bâtiments existants depuis plus de deux ans.
- **Équipements exclus :** L'installation de panneaux photovoltaïques n'est pas éligible aux CEE

hellio

# Hellio, acteur de la maîtrise de l’énergie

Depuis 2008, le groupe Hellio propose des solutions de maîtrise de l’énergie et de décarbonation à l’ensemble des consommateurs d’énergie pour les accompagner dans la réduction de leurs dépenses énergétiques, en alliant :

- Ingénierie technique
- Monitoring énergétique
- Ingénierie financière
- Production et fourniture d’énergie




## Maîtrise de l’énergie, kesako ?

La maîtrise de la demande en énergie s'appuie sur deux piliers complémentaires : l’efficacité énergétique et la sobriété énergétique.

hellio

# Les secteurs d’activité



Industrie



Tertiaire



Secteur public



Agriculture



Logement collectif



Entreprises du bâtiment



Logement individuel



Transport

hellio

# Les chiffres 2024

**€ 180 M**

de chiffre d'affaires

**350**

collaborateurs

**12**

implantations sur le territoire national

**1**

implantation internationale

**1 200**

opérations dans les secteurs industriel et transport

**3 000**

collectivités partenaires

**20 000**

copropriétés accompagnées

**100 000**

logements rénovés sur au moins un poste

# Hellio Délégataire des CEE depuis la 1ère période CEE

- Ingénierie financière
- Détection des opérations éligibles aux CEE
- Préconisation
- Montage des dossiers de A à Z
- Mandatement bureau de contrôle
- Dépôt au PNCEE

# Un ancrage fort dans le secteur public

Les partenaires publics de Hellio:

- Établissement Publics de Coopération Intercommunale (EPCI)
- Conseils Départementaux
- Conseils Régionaux
- Syndicats Départementaux d'Énergie
- Sociétés d'Économie Mixte
- Hôpitaux, EHPAD
- Universités
- Etats publics d'Etat
- Associations

# Un ancrage fort dans le secteur public

Quelques chiffres:

- +2000 bâtiments communaux rénovés (écoles, mairies, salles des fêtes)
- +250 logements communaux rénovés depuis 2018
- +3000 communes partenaires
- 54 millions d’€ de prime CEE

# Exemples de collectivités du PETR que Hellio accompagne

- Communes: Saint-Martin-Lalande, Belpech, Caraman, Bourg-Saint-Bernard, Sainte-Foy-d'Aigrefeuille, Avignonnet-Lauragais, Pexiora, Saint-Félix-Lauragais, Beauteville, Cambiac, Saint-Amans, Mauréville, Le Faget, Belpech, Laurabuc, Labastide-d'Anjou

- Communauté de communes: Terres du Lauragais, Piège-Lauragais-Malepère

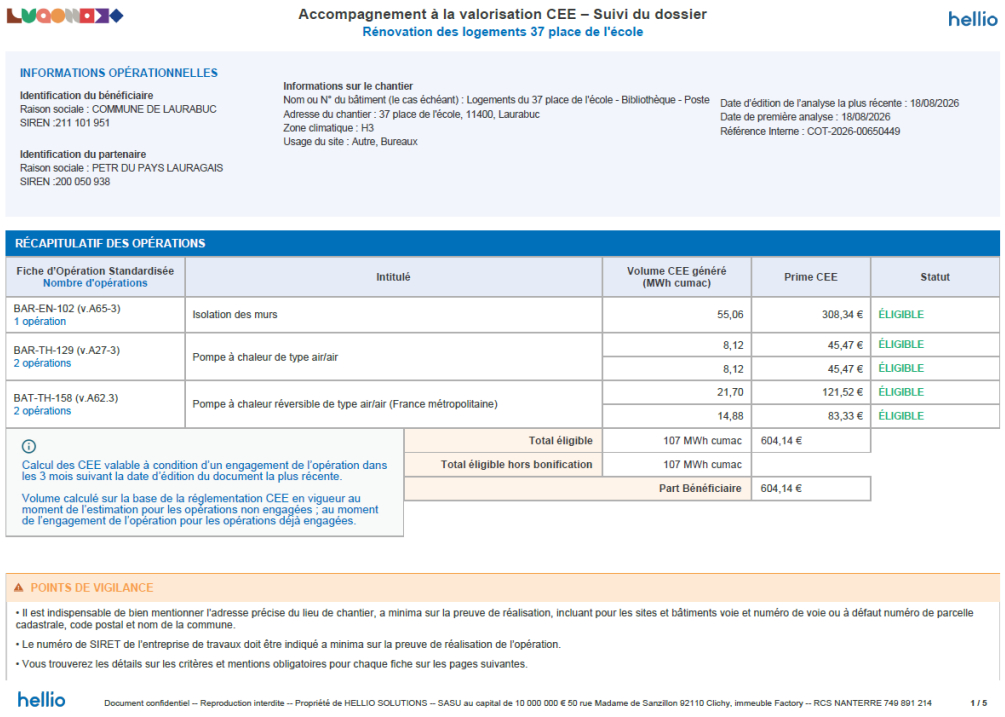
# Comment valoriser les CEE ?

- Le principe du rôle actif incitatif
- Le statut d’Eligible : valorisation des opérations avec rétroactivité

# Comment valoriser les CEE ?

## Phase de lancement du Partenariat

- 1ère réunion d'information globale
- Recensement des opérations d'économies d'énergie envisagées
- Calcul du **volume CEE** et **préconisations**



Accompagnement à la valorisation CEE – Suivi du dossier
Rénovation des logements 37 place de l'école

hellio

INFORMATIONS OPÉRATIONNELLES

Identification du bénéficiaire
Raison sociale : COMMUNE DE LAURABUC
SIREN :211 101 951

Identification du partenaire
Raison sociale : PETR DU PAYS LAURAGAIS
SIREN :200 050 938

Informations sur le chantier
Nom ou N° du bâtiment (le cas échéant) : Logements du 37 place de l'école - Bibliothèque - Poste
Adresse du chantier : 37 place de l'école, 11400, Laurabuc
Zone climatique : H3
Usage du site : Autre, Bureaux

Date d'édition de l'analyse la plus récente : 18/08/2026
Date de première analyse : 18/08/2026
Référence Interne : COT-2026-00650449

RÉCAPITULATIF DES OPÉRATIONS

| Fiche d'Opération Standardisée<br>Nombre d'opérations | Intitulé | Volume CEE généré (MWh cumac) | Prime CEE | Statut |
|---|---|---|---|---|
| BAR-EN-102 (v.A65-3)<br>1 opération | Isolation des murs | 55,06 | 308,34 € | ÉLIGIBLE |
| BAR-TH-129 (v.A27-3)<br>2 opérations | Pompe à chaleur de type air/air | 8,12 | 45,47 € | ÉLIGIBLE |
| | | 8,12 | 45,47 € | ÉLIGIBLE |
| BAT-TH-158 (v.A62.3)<br>2 opérations | Pompe à chaleur réversible de type air/air (France métropolitaine) | 21,70 | 121,52 € | ÉLIGIBLE |
| | | 14,88 | 83,33 € | ÉLIGIBLE |

| | | |
|---|---|---|
| Total éligible | 107 MWh cumac | 604,14 € |
| Total éligible hors bonification | 107 MWh cumac | |
| Part Bénéficiaire | | 604,14 € |

Calcul des CEE valable à condition d'un engagement de l'opération dans les 3 mois suivant la date d'édition du document la plus récente.

Volume calculé sur la base de la réglementation CEE en vigueur au moment de l'estimation pour les opérations non engagées ; au moment de l'engagement de l'opération pour les opérations déjà engagées.

POINTS DE VIGILANCE

- Il est indispensable de bien mentionner l'adresse précise du lieu de chantier, a minima sur la preuve de réalisation, incluant pour les sites et bâtiments voie et numéro de voie ou à défaut numéro de parcelle cadastrale, code postal et nom de la commune.
- Le numéro de SIRET de l'entreprise de travaux doit être indiqué a minima sur la preuve de réalisation de l'opération.
- Vous trouverez les détails sur les critères et mentions obligatoires pour chaque fiche sur les pages suivantes.

hellio Document confidentiel -- Reproduction interdite -- Propriété de HELLIO SOLUTIONS -- SASU au capital de 10 000 000 € 50 rue Madame de Sanzillon 92110 Clichy, immeuble Factory -- RCS NANTERRE 749 891 214

# Comment valoriser les CEE ?

## Montage du dossier

- Validation de la prime CEE et édition d'un document avant travaux : l'**Accord d'Incitation Financière / Lettre de regroupement**
- Collecte des documents pendant et après réalisation des travaux
- Signature d'une **Attestation sur l'Honneur**

**Accord d'Incitation Financière (AIF)**




**Devis ou pièce équivalente**




**Facture ou pièce équivalente**



**Attestation sur l'Honneur (AH)**




Envoi du dossier à : **HELLIO - Service Grands Comptes - 50 rue Madame de Sanzillon 92110 CLICHY**

# Ce qu’il faut retenir

- Accompagnement non facturé et illimité
- Interlocuteur unique dédié
- Prix de rachat fixe et garanti
- Plateforme de suivi gratuite
- Prise en charge globale sans minimum de volume
- Veille réglementaire continue
- Maillage national
- Réactivité garantie

# EXEMPLES D'OPÉRATIONS

## Exemple de rénovation de bureaux

Coût des travaux
**120 000 €**

Prime CEE totale
**51 815€**



Caractéristiques du bâtiment:

- Surface chauffée de 1200 m²
- Chauffage électrique
- Département 53 (Zone H2)

| Travaux réalisés | Prime CEE | Part financée |
|---|---|---|
| Isolation de toiture | 9 906,00 € | 13% - 57% |
| Isolation de toiture-terrasse | 1 371,00 € | 13% - 52% |
| Isolation des murs | 13 716,00 € | 10% - 43% |
| Isolation de plancher | 9 906,00 € | 10% - 48% |
| Remplacement de menuiseries (fenêtres et portes-fenêtres) | 266,00 € | 4% |
| Mise en place d'une pompe à chaleur air/eau – Coup de Pouce | 17 190,00 € | 10% - 65% |

# EXEMPLES D'OPÉRATIONS

## Exemple de rénovation d'une école

Caractéristiques du bâtiment:

- Surface chauffée de 1600 m²
- Chauffage combustible
- Zone H1

| Travaux réalisés | Prime CEE | Part financée |
|---|---|---|
| Isolation des combles | 14 859,00 € | 13% - 57% |
| Isolation des murs | 23 774,00 € | 10% - 43% |
| Isolation de plancher | 19 812,00 € | 10% - 48% |
| Remplacement de menuiseries (fenêtres et portes-fenêtres) | 1 047,00 € | 4% |
| Mise en place d'une chaudière collective à haute performance énergétique – Coup de Pouce | 6 116,00 € | 8% - 52% |
| Mise en place d'un système de gestion technique du bâtiment pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire | 3 302,00 € | 20% - 80% |

Coût des travaux

**180 000€**

Prime CEE totale

**67 172 €**



# EXEMPLES D'OPÉRATIONS

## Exemple de rénovation d'un bâtiment résidentiel

| Coût des travaux | Prime CEE totale |
|---|---|
| **125 000 €** | **28 817€** |



Caractéristiques du bâtiment :

- Surface chauffée de 850 m²
- 5 appartements
- Chauffage combustible
- Département 53 (Zone H2)

| Travaux réalisés | Prime CEE | Part financée |
|---|---|---|
| Isolation des combles – 450 m² | 4 858,00 € | 13% - 57% |
| Isolation des murs – 630 m² | 15 201,00 € | 17% - 61% |
| Isolation de toiture-terrasse – 65 m² | 908,0 € | 17% - 65% |
| Isolation de plancher – 450 m² | 4 572,00 € | 6% - 22% |
| Remplacement de menuiseries (fenêtres et portes-fenêtres) – 34 fournitures | 1 770,00 € | 4% |
| Mise en place d'une chaudière individuelle à haute performance énergétique | 1 508,0 € | 29% - 67 % |

# EXEMPLES D'OPÉRATIONS

## Exemple de rénovation d'une piscine

Caractéristiques de l'opération:

- Chauffage combustible
- Surface chauffée : 4000 m²
- Fréquentation : 220 000 baigneurs
- Département 53 (Zone H2)

| Travaux réalisés | Prime CEE | Part financée |
|---|---|---|
| Mise en place d'un système de récupération de la chaleur sur eaux grises | 44 102,00 € | 50% – 100 % |
| Isolation des combles | 12 134,00 € | 13% - 57% |
| Isolation des murs | 36 576,00 € | 10% - 43% |
| Mise en place d'une chaudière collective à haute performance énergétique | 8 356,00 € | 10% - 48% |



## Mise en œuvre d'un Contrat de Performance Énergétique (CPE)

- → La garantie d'une durabilité de la performance énergétique des équipements
- → Engagement de l'opérateur sur un % d'économies d'énergie sur une durée donnée
- → Bonification de la prime CEE

*Exemple: CPE de 50% d'économies d'énergie sur 10 ans*



# EXEMPLES D'OPÉRATIONS

## Exemple de rénovation d'éclairage public

Caractéristiques de l'opération:

- 1500 luminaires
- Département 53 (Zone H2)

| Travaux réalisés | Prime CEE | Part financée |
|---|---|---|
| Remplacement de luminaires – *Si Efficacité lumineuse > 90 lm/W* | 85 095,00 € | 5% - 25% |
| Remplacement de luminaires – *Si Efficacité lumineuse entre 70 et 90 lm/W* | 65 880,00 € | |



Coût des travaux :

**465 000 €**

Prime CEE totale :

**85 095 €**

# Exemple d’opérations avantageuses

- Cas du coup de pouce Chauffage des bâtiments collectifs résidentiels et tertiaires

- Véhicules électriques et bonification